

Zarządzenie Nr⁶⁵ / 2024
Starosty Łowickiego
z dnia^{9 grudnia}..... 2024 roku

w sprawie ustalenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717), Starosta Łowicki, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

zarządza, co następuje

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat część nieruchomości (o powierzchni 65m²) stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Łowiczu przy ul. Bolimowskiej 27, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2517/1, o powierzchni całkowitej 0,0281 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LD1O/00012367/3.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, o której mowa w § 1 powyżej, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łowiczu przy ul. Stanisławskiego 30A oraz zamieszczenie na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Łowiczu. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Łowicki.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 zarządzenia, przekazany zostanie Wojewodzie Łódzkiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Łowiczu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA ŁOWICKI
Marcin Kbsiorek

Załącznik
do Zarządzenia Nr 65 /2024
Starosty Łowickiego

z dnia 9 grudnia 2024 r.

OGŁOSZENIE STAROSTY ŁOWICKIEGO

z dnia 9 grudnia 2024 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do wydzierżawienia

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Starosta Łowicki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

Lp.	Położenie i nr ewidencyjny działki	Nr Księgi Wieczystej	Pow. nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Czynsz dzierżawny (miesięczny)/Zasady aktualizacji opłat/Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie
			Pow. do dzierżawy				
1.	Gmina Miasto Łowicz, obręb 0001 Bolimowska, działka o nr ew. 2517/1	KW nr LD10/00012367/3	0.0281 ha ----- 0.0065 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem handlowym	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: 1.02KD-G/Z (nowy przebieg drogi Nr 70) tereny dróg publicznych –ulica główna docelowo zbiorcza, 1.18UU (teren przy ul. Bolimowskiej) - tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej.	1 300,00 zł brutto. Wysokość czynszu podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wzrost towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz płatny do 25go dnia każdego m-ca.	Dzierżawa - działalność handlowa

STAROSTA ŁOWICKI

Marcin Kosiorek