

**Wykonawca:**

## ZAWIADOMIENIE

o czynnościach podjętych w celu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych

Na podstawie § 31-33 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. 2021 poz. 1390), oraz zgłoszenia pracy geodezyjnej w Starostwie Powiatowym w Łowiczu pod nr rej. zgłoszeń GKN.6642.1.1652.2024 działając na zlecenie właściciela nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 42 położonej w gminie Nieborów w obrębie ewidencyjnym nr 0014 Michałówek uprzejmie **zawiadamiam**,

**że w dniu 17 października 2024 r, o godzinie 14:30**  
na działce nr 42 od strony drogi gminnej

rozpoczną się czynności mające na celu ustalenie przebiegu granic **działki ewidencyjnej nr 42 z działkami sąsiednimi nr 20, 41/1, 37/3, 43, 44 (grunty wspólne wsi Michałówek)**.  
W związku z powyższym zapraszam do wzięcia udziału w wyżej wspomnianych czynnościach.

**Wszyscy właściciele, użytkownicy wieczysti, osoby władające nieruchomością na zasadach samoistnego posiadania, spadkobiercy oraz osoby mające interes prawny do ww. działek ewidencyjnych położonych w obr. ewid. nr 0014 Michałówek proszeni są o stawienie się w wyznaczonym terminie.**

GEODETA UPRAWNIONY

inż. Michał Ziębiński  
nr upr. zaw. 23876

.....  
podpis geodety uprawnionego

KONTAKT Z GEODETĄ: 609-438-913

### Pouczenie

- Pouczam, że wzięcie udziału w ww. czynnościach leży w Pani/Pana interesie, a nieusprawiedliwione niewzięcie w nich udziału nie będzie stanowiło przeszkody do ich przeprowadzenia. **Nieusprawiedliwione niestawienie stron nie wstrzymuje czynności geodety** – art. 32 ust. 3 ustawy z 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne
- W razie usprawiedliwionego niestawienia strony geodeta wstrzymuje czynności do czasu ustania przeszkody lub wyznaczenia pełnomocnika – nie dłużej jednak niż na okres miesiąca – art. 32 ust. 4 ustawy z 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne
- W przypadku współwłasności lub współużytkowania wieczystego, małżeńskiej wspólnoty – uczestnikami postępowania są wszystkie strony mające tytuł prawny do nieruchomości. W sytuacji niemożliwości wzięcia udziału w czynnościach ustalenia granic nieruchomości przez właściciela nieruchomości w jego imieniu może występować osoba legitymująca się odpowiednim pełnomocnictwem (art. 96 k.c.).
- Trwała stabilizacja punktów granicznych może nastąpić wyłącznie z inicjatywy i na koszt zainteresowanych §33 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków
- Zgodnie z art. 48 ust. 1 pkt 2 Prawa geodezyjnego i kartograficznego, **kto wbrew art. 13 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy utrudnia lub uniemożliwia osobie wykonującej prace geodezyjne i kartograficzne wejście na grunt lub do obiektu budowlanego i dokonanie niezbędnych czynności związanych z wykonywaną pracą, podlega karze grzywny.**
- Zawiadomieni właściciele nieruchomości proszeni są o przybycie w oznaczonym terminie i miejscu ze wszystkimi dokumentami, jakie mogą być przydatne przy wykonywaniu ww. czynności (dokumenty własności, mapy geodezyjne itp.) oraz **dokumentami potwierdzającymi ich tożsamość.**