

UCHWAŁA Nr 1347/2024

ZARZĄDU POWIATU ŁOWICKIEGO

z dnia 15 lutego 2024 r.

**w sprawie ustalenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność
Powiatu Łowickiego przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25b oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.), Zarząd Powiatu Łowickiego

uchwała, co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej, nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Łowickiego, położoną w Gminie Nieborów w obrębie Bełchów, składającą się z działek oznaczonych nr: 716/17, 716/22, 716/23, 716/24, 716/25, 716/26, 716/27, 716/28, 716/29 o łącznej powierzchni 13,6067 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1O/00043660/3.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 powyżej, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łowiczu przy ul. Stanisławskiego 30A oraz zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Łowiczu. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Łowicki.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Łowiczu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

Marcin Kosiorek

.....

Piotr Malczyk

.....

Piotr Gołaszewski

.....

Załącznik do Uchwały ZPL Nr. 1347/2024
z dnia 15 lutego 2024 r.

OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU ŁOWICKIEGO z dnia 15 lutego 2024 r.
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
Zarząd Powiatu Łowickiego ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie i nr ewidencyjny nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpz	Przeznaczenie/ sposób zagospodarowania	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr: 716/17, 716/22, 716/23, 716/24, 716/25, 716/26, 716/27, 716/28, 716/29 – położona w Gm. Nieborów w obrębie Betchów	Nr KW LD10/00043660/3	Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi: 13,6067 ha	Nieruchomość gruntowa, nieogrodzona, posiada dostęp do drogi publicznej. Teren nieruchomości w przeważającej części zakrzewiony. Wzdłuż drogi powiatowej usytuowanej bezpośrednio przy nieruchomości zlokalizowana jest napowietrzna sieć energetyczna oraz sieć wodociągowa. Na nieruchomości znajdują się pozostałości budynku nadającego się do rozbioru. Fragment nieruchomości położony jest w obszarze ochrony stanowisk archeologicznych. Prace ziemne na tym fragmencie podlegają nadzorowi konserwatorskiemu. Zgodnie z mpzp pozostają do zachowania istniejące na nieruchomości bocznice kolejowe	Sprzedaż w drodze przetargowej. Cena wywoławcza: 13 000 000,00 zł (+VAT 23%)	Tereny oznaczone symbolami: 4.118.P,U,K.S. - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz obsługi komunikacji samochodowej; 4.115.KK,KDW. – tereny komunikacji kolejowej i dróg wewnętrznych; 4.116.KDW. – tereny dróg wewnętrznych; 4.212.KD-D. – tereny dróg publicznych – droga (ulica) dojazdowa; 4.110.KD-Z. – tereny dróg publicznych – droga (ulica) zbiorcza	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	6 tygodni od dnia opublikowania wykazu

STAROSTA ŁOWICKI

Marcin Kosiorek

